

INSTRUCCIONS EN MATÈRIA DE PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ QUE APLICA LA SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL SERCOM SL

Nota: aquestes instruccions han estat aprovades pel consell d'administració de la societat el dia 22 de setembre de 2008, i es publiquen en el perfil de contractant de l'esmentada societat.

1ª. Àmbit d'aplicació

1. Aquestes instruccions s'apliquen als diferents procediments per a l'adjudicació de contractes que porta a terme la societat SERCOM SL (d'ara endavant, la SOCIETAT), amb independència del fet que els contractes tinguin per objecte obres o instal·lacions, subministraments o serveis.

2. Es fa constar que la SOCIETAT se subjecta al dret privat i no té la condició d'administració pública, però sí la de poder adjudicador d'acord amb allò que preveu l'article 3.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (LCSP). Els contractes que celebra tenen en tot cas naturalesa privada, i no administrativa.

2ª. Exclusió de contractes subjectes a regulació harmonitzada

Aquestes instruccions no s'apliquen en aquells supòsits de contractes d'obres d'un valor estimat igual o superior a 5.150.000 euros (IVA a part), ni en els de contractes de subministraments o de serveis amb un valor igual o superior a 206.000 euros (IVA a part). Aquests contractes resten subjectes a regulació harmonitzada i, per tant, s'han d'adjudicar d'acord amb les normes especials que preveu la Llei de contractes del sector públic.

3ª. Principis generals

L'adjudicació dels diferents contractes d'obres, de subministraments i de serveis de la SOCIETAT se sotmet, amb caràcter general, als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no-discriminació.

4ª. Contractes menors

1. Es consideren contractes menors els d'obres d'import inferior a 50.000 euros (IVA a part), i els de subministraments i serveis d'import inferior a 18.000 euros (IVA a part). Aquests contractes no requereixen cap formalitat especial diferent de la que s'aplica en l'àmbit privat, per bé que en el cas de les obres la SOCIETAT haurà de disposar d'un pressupost previ no aportat per cap de les empreses interessades en la seva execució.

2. L'adjudicació dels contractes menors es pot portar a terme directament, si bé en el cas de contractes amb un preu superior als 5.000 euros es demanaran com a mínim tres

ofertes, tret que mitjançant un informe motivat es justifiqui que no és convenient o possible fer-ho.

5ª. Procediment negociat

Per adjudicar els contractes no menors d'acord amb la instrucció anterior, se seguirà el procediment negociat segons les determinacions següents:

a) Caldrà elaborar un projecte tècnic en el cas del contracte d'obres, i en tots els contractes prèviament s'ha de redactar i aprovar un plec de prescripcions que estableixi les condicions essencials del contracte: característiques de la prestació que s'ha de contractar, preu màxim i forma de pagament, qualitats, terminis màxims totals i/o parcials d'execució o de subministrament, requisits que han de complir les empreses interessades, criteris a tenir en compte per a negociar i decidir l'adjudicació del contracte, termini i forma de presentació de les ofertes, garantia econòmica que si escau s'exigeixi a l'adjudicatari en garantia del correcte i puntual compliment de les seves obligacions, penalitzacions per retards en l'execució del contracte o per altres incompliments, etc.

L'aprovació del procediment de contractació i del plec de prescripcions del contracte correspon al consell d'administració de la SOCIETAT, tret que aquest consell delegui aquesta facultat, totalment o en determinats supòsits, a favor del president del consell o de la gerència.

b) El plec de prescripcions del contracte s'ha de publicar en tot cas en el perfil de contractant de la SOCIETAT (pàgina web www.....), i si l'import del contracte supera els 100.000 euros en obres, o els 30.000 euros en subministraments o serveis (IVA a part), caldrà publicar addicionalment un anunci informatiu de la contractació almenys en un mitjà periòdic i escrit de comunicació. L'anunci detallarà l'objecte de la contractació, el preu màxim, el termini límit i el lloc per a la presentació d'ofertes i la forma d'obtenir la informació completa relativa a la contractació (informació a la seu de la SOCIETAT o remissió al perfil de contractant –pàgina web-).

c) No serà possible l'adjudicació del contracte per un preu superior a l'establert com a màxim en el plec de prescripcions.

d) En qualsevol cas, i llevat que es justifiqui amb informe que no és possible, caldrà que la SOCIETAT demani ofertes com a mínim a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte. Aquesta demanda d'ofertes (invitacions) no impedeix a altres possibles empreses presentar també les seves ofertes.

e) Serà necessari atorgar un termini mínim per a la presentació de les ofertes, el qual es concretarà en el plec de prescripcions. Aquest termini no serà inferior a quinze dies naturals des de la publicació del plec de prescripcions en el perfil de contractant, tret dels supòsits que en el mateix plec es declarin d'urgència, en el qual cas el termini podrà ser de vuit dies.

f) Les empreses interessades han de presentar la documentació adient a les oficines de la SOCIETAT, en un sobre tancat que portarà la menció "**Documentació del procediment negociat per a la contractació de..... (objecte del contracte)..... presentada per**". El sobre contindrà la documentació següent:

- La proposició econòmica, que ha d'ajustar-se al model següent:

"En/na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.....), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de prescripcions del contracte per la quantitat de euros, IVA a part. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).

Així mateix, declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents; que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb l'Administració, previstes als articles 43 a 48 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP); que no es troba incurs en cap de les prohibicions per a contractar previstes a l'article 49 de la LCSP i que està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

(Lloc, data i signatura de l'empresa)."

- Documents que acreditin els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació i de valoració, de conformitat amb el plec de prescripcions aprovat i en els termes que l'esmentat plec esmenti.

Les ofertes s'obriran després de la finalització del termini establert, en un acte no públic.

g) En tractar-se d'un procediment negociat, els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació i de valoració seran els que determini el plec de prescripcions. Poden ser, segons l'objecte del contracte, algun o alguns dels següents:

- Preu ofertat
- Termini d'execució de les obres i instal·lacions (pla d'etapes) o de lliurament dels béns o de prestació dels serveis.
- Experiència de l'empresa en obres, instal·lacions, subministraments o serveis similars.
- Característiques i qualitats dels béns, i garanties ofertades.
- Mitjans materials i personals de l'empresa que s'adscriurien efectivament a l'execució de del contracte.
- Millores proposades per a l'execució del contracte que es considerin positives.
- Garanties quant a la qualitat mediambiental del contingut material de les ofertes.

h) Caldrà que el/la tècnic/a competent de la SOCIETAT (amb el vistiplau de la direcció o gerència) o la gerència únicament emetin per escrit raonat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa que, després del procediment adient de valoració i de negociació, formuli finalment l'oferta econòmicament més avantatjosa per a la SOCIETAT, tenint en compte tant el preu com la resta d'elements de valoració que estableixi el plec de prescripcions del contracte.

i) La decisió d'adjudicar el contracte a favor d'una empresa determinada, o de no adjudicar-lo si es considera que cap de les ofertes presentades s'ajusta als requisits establerts en el plec de prescripcions, correspondrà a l'òrgan de la SOCIETAT que aquesta determini. En tot cas, aquest òrgan serà el consell d'administració si el preu del contracte és superior (IVA exclòs) a 200.000 euros en el cas d'obres i a 40.000 euros en la resta de supòsits. Si la decisió s'aparta de la proposta tècnica d'adjudicació caldrà que sigui motivada.

j) La decisió adoptada es comunicarà a l'empresa adjudicatària, i també es publicarà en el perfil de contractant de la SOCIETAT (www.....) per a coneixement de les persones interessades.

k) Una vegada adoptada la decisió d'adjudicació del contracte, se subscriuran amb l'empresa adjudicatària els documents contractuals adients. Tanmateix, prèviament l'empresa haurà d'aportar la garantia econòmica que, si escau, exigeixi el plec de prescripcions, i podrà ser requerida per tal que justifiqui la veracitat de les declaracions responsables realitzades en presentar la seva oferta, i que compleix els diferents requisits que estableix el plec de prescripcions del contracte aprovat.

6ª. Obligacions i responsabilitats d'ordre social

El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels minusvàlids/es i, en general, respondrà de totes les obligacions que li siguin imposades pel seu caràcter d'empleador.

7ª. Ús del català

El contractista resta obligat a emprar la llengua catalana en les seves relacions escrites amb la SOCIETAT. També s'ha d'utilitzar almenys el català en la senyalització, rètols, documentació, impresos i altres elements de l' objecte del contracte, i complir el Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.
